

ZÁPISNICA

z Valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva urbárska spoločnosť Ulič

Napísaná: 19. januára 2014

Miesto rokovania: Školská jedáleň v Ulič

Valné zhromaždenie otvoril a viedol: Makarovič Martin – predseda PS US

K bodu 1: Otvorenie

- Valné zhromaždenie otvoril Makarovič Martin – predseda Pozemkového spoločenstva urbárskej spoločnosti (ďalej PS US)

- rokovanie VZ viedol Makarovič Martin – predseda PS US, privítal prítomných členov a oboznámil ich s programom rokovania

K bodu 2: Schválenie programu VZ

-program rokovania predniesol predseda

Program:

1. Prezentácia
2. Otvorenie
3. Voľba pracovných komisií
4. Informácia o aplikácii zákona č.97/2013 Z.z.
5. Schválenie nového znenia Zmluvy o spoločenstve podľa zákona 97/2013
6. Schválenie nového znenia Stanov spoločenstva
7. Správa výboru o činnosti za rok 2013
8. Správa o hospodárení PS za rok 2013
9. Správa dozornej rady
10. Plán hospodárskej činnosti na rok 2014
11. Návrh rozpočtu na rok 2014
12. Diskusia
13. Správa pracovných komisií
14. Návrh Uznesenia a jeho schválenie
15. Záver

-o navrhnutom programe VZ sa hlasovalo: za bolo 30316 hlasov z toho identifikovaných podielnikov 12825 hlasov a za SPF 17491hlasov proti – 0 zdržalo sa hlasovania – 0

-návrh programu bol jednohlasne schválený.

K bodu 3: Voľba pracovných komisií

- o navrhnutom zložení pracovných komisií sa hlasovalo – návrhy a zloženia komisií sú súčasťou tejto zápisnice ako príloha č.1 a 2

K bodu 4: Informácia o aplikácii zákona č.97/2013 Z.z.

Predseda prečítal a vysvetlil zmeny a povinnosti, ktoré vyplývajú zo zákona 97/2013 Z.z.a zároveň informoval o krokoch , ktoré boli podniknuté, aby spoločenstvo splňalo všetky podmienky vyplývajúce z aplikácii zákona o pozemkových spoločenstvách č.97/2013 Z.z. informácie sú ako príloha č.3

K bodu 5: Schválenie nového znenia Zmluvy o spoločenstve podľa zákona 97/2013Z.z.

Následne dal predseda hlasovať za novú zmluvu o spoločenstve podľa zákona 97/2013 Z.z. . Všetci zúčastnení jednohlasne prijali novu zmluvu. Zmluva o spoločenstve je súčasťou tejto zápisnice ako príloha č.4

K bodu 6: Schválenie nového znenia Stanov spoločenstva

Predseda navrhol prítomným, aby sa upustilo od schválenia nových stanov spoločenstva, nakoľko súčasné platné stanovy boli prijaté v roku 2011 a splňajú zákonom dané podmienky. Všetci zúčastnení jednohlasne súhlasili s týmto návrhom. Stanovy spoločenstva tvoria súčasť zápisnice ako príloha č.5

K bodu 7: Správa výboru o činnosti za rok 2013

- prítomných informoval predseda Makarovič Martin, – je súčasťou tejto zápisnice ako príloha č.6

K bodu 8: Správa o hospodárení PS za rok 2013

informoval predseda na základe podkladov z peňažného denníka – je súčasťou tejto zápisnice ako príloha č.7

K bodu 9: Správa dozornej rady

predniesol predseda spoločenstva, správu vypracoval predseda dozornej rady Ing. Mikuláš Hríb – je súčasťou tejto zápisnice ako príloha č.8

K bodu 10:Plán hospodárskej činnosti na rok 2014

Plán hospodárskej činnosti vypracoval a predniesol odborný lesný hospodár spoločenstva Ing. Milan Piroš. Je súčasťou tejto zápisnice ako príloha č.9

K bodu 11: Návrh rozpočtu na rok 2014

predniesol predseda Makarovič Martin – je súčasťou tejto zápisnice ako príloha č.10

K bodu 12:Diskusia

v diskusií sa aj napriek opakovaným výzvam predsedu neozval nikto a tak predseda vystúpil s témou návrhu prerozdelenia palivového dreva a aj s návrhom prerozdelenia prípadného

kladného hospodárskeho výsledku pre členov , ktorí nepoberajú palivové drevo. Jeho návrh bol po diskusií navrhnutý do uznesenia Valného zhromaždenia ako jedno z možných riešení. Jedná sa o dosť problematickú záležitosť nakoľko spoločenstvo združuje 226 vlastníkov a jeho výmera je nízka, nedokáže adekvátne uspokojiť všetkých vlastníkov. Návrh predsedu vychádza z princípu rovnosti a v plnej miere pokračuje v spôsobe prerozdelenia palivového dreva a finančných prostriedkov , ktoré započali realizovať aj predchádzajúce výbory . Navrhol preto aby vlastníci trvale žijúci v Uliči poberali 5m³ drevnej hmoty, vlastníci žijúci mimo obce /ale majú v obci nehnuteľnosť/ môžu požiadať **písomne** o 3m³ a vlastníkom, ktorí nepoberajú drevo bude vyplatený podiel podľa dosiahnutého kladného hospodárskeho výsledku. Výška podielu bude predchádzať schváleniu Valnému zhromaždeniu a zároveň bude po ukončení tento podiel vyplatený zúčastneným na VZ.

K bodu 13: Správa pracovných komisií

predniesol predseda na základe podkladov , ktoré dodali jednotlivé komisie za svoju oblasť Správy sú súčasťou zápisnice ako prílohy č.1 a 2
- mandátová komisia konštatovala, že na VZ sa zúčastnilo 141 členov s počtom hlasov identifikovaných podielnikov 12825 a v zastúpení Slovenského pozemkového fondu 17491 hlasov t.j. 80,40% , následne predseda upozornil všetkých prítomných, že Valné zhromaždenie pokračuje ako čiastkové. Zároveň upozornil prítomných, že bude pokračovať ešte jednanie s SPF nakoľko fond spravuje 46,39%

K bodu 14:Návrh Uznesenia a jeho schválenie

ku všetkým bodom v časti schvaľuje a ukladá bolo hlasovanie za každú časť samostatne a vo všetkých prípadoch bolo hlasovanie jednohlasne za, s počtom hlasov 12825 identifikovaných podielnikov a za SPF 17491hlasov , čo je spolu 30316hlasov t.j. 80,40% všetkých hlasov .

VZ schvaľuje:

- novú zmluvu o spoločenstve podľa zákona 97/2013 Z.z.
- správu o hospodárení za rok 2013
- návrh rozpočtu na rok 2014
- plán ťažby a pestovnej činnosti na rok 2014
- Návrh predsedu spoločenstva aby vlastníci trvale žijúci v Uliči poberali 5m³ drevnej hmoty, vlastníci žijúci mimo obce môžu požiadať písomne o 3m³ s intenzitou jedenkrát za tri roky a vlastníkom, ktorí nepoberajú drevo bude vyplatený podiel podľa dosiahnutého kladného hospodárskeho výsledku. Výška podielu bude predchádzať schváleniu Valnému zhromaždeniu a zároveň bude po ukončení zhromaždenia tento podiel vyplatený zúčastneným .

VZ ukladá:

- predsedovi spoločenstva pokračovať v krokoch aby spoločenstvo spĺňalo podmienky nového zákona č.97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách
- výboru PS US aby dodržiaval podmienky prerozdelenia palivového dreva podľa podmienok dohodnutých na VZ.

K bodu 15:Záver

predseda PS Makarovič Martin ukončil VZ a poďakoval sa v mene výboru za pozornosť.

Zápisnicu napísal: Makarovič Martin

Zápisnicu overili: Anna Gajdoščáková

Helena Barnová

Počet príloh:10